

## PROYECTO

### 1. DATOS DE IDENTIFICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

#### 1.1. TITULO DEL PROYECTO

"PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN DORMITORIO INFANTIL EN EL HOGAR DE SANTA TERESA DE AVILA". SARAPAKA en el Estado de ANDHRA PRADESH (India).

#### 1.2. AMBITO O SECTOR

El proyecto se encuentra encuadrado dentro del ámbito del desarrollo social sostenible y del sector de servicios sociales para la prestación de un servicio o necesidad básica, cual es el alojamiento de los niños.

Con el proyecto se plantea la reinserción y alojamiento de los niños mas pobres, consiguiendo de este modo que los niños tengan un apoyo y una posibilidad para que se alfabeticen así como que puedan acceder a unas debidas y dignas condiciones de trabajo, defendiendo de este modo los derechos humanos de los niños, defendiendo la población mas vulnerable, promocionando la igualdad de oportunidades y luchando contra la pobreza extrema existente en determinadas aldeas y en sus habitantes que únicamente tienen para poder comer, sin que puedan renunciar al trabajo de sus hijos para darles una educación, si un tercero no se ocupa de su cuidado alojamiento y manutención.

#### 1.3. DURACIÓN PREVISTA DEL PROYECTO

El proyecto para la construcción de una planta para la ubicación del dormitorio para niños se ejecuta en un **plazo máximo de seis meses**, computable desde que finalicen las obras de construcción del comedor infantil, situado en la planta inferior (dicho proyecto tiene asimismo un plazo máximo de ejecución de seis meses), incluyéndose en este plazo tanto la ejecución material del proyecto como la ejecución administrativa, donde se encuentra la obtención de las licencias y autorizaciones consiguientes para proceder a la ejecución material. La duración no incluye los tramites de adquisición del terreno, pues se cuenta con el mismo.

Es de hacer constar, que el presente proyecto es continuación del ya presentado y financiado relativo a la construcción de un comedor en el terreno propiedad de los padres carmelitas descalzos, siendo la ejecución de los dormitorios para los niños, la segunda fase del proyecto total presentado por el padre Johannes a fin de que los niños tengan un hogar digno donde poder estudiar, comer y dormir. (En el descriptivo de proyectos financiados por la asociación se ha incluido el correspondiente al comedor infantil, el cual se encuentra en fase de ejecución).

#### **1.4. COSTE TOTAL DEL PROYECTO**

El coste del proyecto de construcción del comedor, según presupuesto remitido por el Reverendo Padre G. Johannes OCD, el cual ha sido elaborado por el Arquitecto e Ingeniero "ISAAC AGUSTINE Y ASOCIADOS", New Palvoncha (Andhra Pradesh) India, perteneciente a la misma orden de los padres y por lo tanto, plena disponibilidad para la ejecución de un proyecto tan necesario para los niños del orfanato, es el siguiente:

<b>S/N</b>	<b>CONCEPTO</b>	<b>UNID.</b>	<b>PRECIO UNID.</b>	<b>IMPORTE RUPIAS</b>	<b>IMPORTE EUROS</b>
1	R.C.C. COLUMNA	16 M3	1.700	27.200	513,13
2	R.C.C. DINTEL	5 M3	2.200	11.000	207,52
3	R.C.C. CUBIERTA	90 M2	350	31.500	594,25
4	R.C.C. VIGAS	8 M3	6.000	48.000	905,53
5	R.C.C. SOLADO (SUELO)	30 M3	4.500	135.000	2.546,80
6	SMTRO. Y COLOCACION DE BARRAS DE MS.	12 MT	12.000	144.000	2.716,60
7	ALBAÑILERIA DE LADRILLO	75 M3	1.000	75.000	1.414,90
8	PARAPETO DE LADRILLOS INCLUIDO EL ENYESADO	210 M2	120	25.200	475,40
9	SUMINISTRO Y COLOCAION DE MADERA	21 M2	2.200	46.200	871,57
10	ELECTRICIDAD/VENTILADOR			20.000	377,30
11	ENCALADO Y PINTURA	2000 M2	6	12.000	226,39
12	PINTURA DE VENTANAS Y PUERTAS	21 M2	450	9.450	178,27
13	ARENA Y GRAVA	45	600	27.000	509,36
14	GASTOS VARIOS			15.000	282,98
	<b>TOTALES .....</b>			<b>626.550</b>	<b>11.820</b>

Como se puede comprobar el proyecto de financiación del dormitorio únicamente prevé un gasto consistente en material a adquirir para la construcción, no existiendo coste alguno respecto del personal que acometerá la obra, ya que se realiza a través de la Sociedad de Servicios OCD, siendo esta la que pone la mano de obra. Asimismo es de hacer constar que en el coste del proyecto tampoco se ve incrementado con gastos de administración, ya que, en el momento actual **la Asociación** que solicita la subvención **no tiene gastos administrativos**, siendo sufragados los que se tienen a través de la Junta directiva. Por consiguiente **el costo total del proyecto se destina a la adquisición de materiales sin ningún gasto o costo administrativo adicional.**

#### **1.5. PLAN DE FINANCIACION PREVISTA.**

Dada la escasa envergadura del proyecto, pues únicamente se procede a la acometida de un edificio para albergar un dormitorio infantil, la adquisición de los materiales necesarios para la ejecución del proyecto se efectúan al inicio, de forma que dicho dormitorio se construya en el menor tiempo posible, razón por la cual la provisión de la cantidad solicitada se efectuara al inicio del proyecto mediante transferencia bancaria a la cuenta facilitada.

#### **1.6. VIABILIDAD TÉCNICA DEL PROYECTO.**

El proyecto parte y cuenta con la propiedad de un terreno anexo al hogar de Santa Teresa de Avila, así como los fondos necesarios para realizar la planta baja del edificio, donde se albergará el comedor de los niños, pudiéndose iniciar las obras de inmediato, juntamente con las del comedor, las cuales ya van a iniciar prontamente, por lo que, con la ayuda para la construcción de la residencia se daría por concluido un proyecto para dotar de condiciones dignas de vida a los niños huérfanos o pobres de la zona.

Debido a la infraestructura de la propia orden de padres misioneros, que cuenta con una Sociedad de Servicios destinada al desarrollo y seguimiento de los proyectos acometidos en beneficio y ayuda de los niños mas desprotegidos, es posible iniciar la acometida del proyecto de inmediato, es decir, en el momento

en que se doten los fondos necesarios para efectuar la acometida de materiales, pues los medios humanos son aportados por la propia Sociedad de Servicios OCD, contando en dicha Sociedad con los arquitectos necesarios para la dirección en correctas condiciones del proyecto.

Sarapaka es una pequeña ciudad de unos 4.000 o 5.000 habitantes, encontrándose alrededor de ella pequeños y remotos pueblos, de los que vienen la mayoría de los niños alojados en el hogar, por lo que debido a la escasa infraestructura existente, los permisos para la construcción del edificio se obtienen en el momento, sin que sean necesarios plazos dilatados en el tiempo.

### **1.7. PARTICIPACIÓN DE LOS BENEFICIARIOS.**

La participación que efectúan los beneficiarios de la subvención, en este caso a través de la Sociedad de Servicios OCD perteneciente a la congregación de padres misioneros OCD de Andhra Pradesh, efectúa la aportación de los medios humanos para la ejecución del proyecto, poniendo a disposición del proyecto el personal necesario para la construcción del edificio en el menor tiempo posible. Asimismo, el proyecto y la solicitud de los permisos necesarios para la ejecución son efectuados con la intervención de la citada Sociedad de Servicios, la cual, a través de su personal y de los propios padres carmelitas descalzos efectúan los tramites y gestiones necesarios para la ejecución pronta y adecuada del proyecto.

### **1.8. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.**

Ejecución de una planta alzada en edificio para albergar una residencia / dormitorio para niños del hogar infantil de Santa Teresa de Avila, de aproximadamente 300 m2 de planta. Se acompaña a la presente, como documento nº **UNO**, el proyecto remitido por el padre Johannes, junto con los planos remitidos y efectuados por el Arquitecto Isaac Augustine.

## **2. ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO.**

El Hogar infantil de Santa Teresa de Ávila, situado en Sarapaka, Khammam DT. (Andhra Pradesh, INDIA), fue creado por los Padres Carmelitas Descalzos en el año 1.974, para dar cobijo a los niños huérfanos que habían perdido a uno o a

ambos de sus padres, así como para el acogimiento de niños que, viviendo en poblados alejados, no tenían ni colegios ni hospitales donde acudir.

Sarapaka es una pequeña ciudad ubicada en el distrito de Khammam, la cual se encuentra rodeada de montañas y bosques donde se hallan pequeños y remotos pueblos, a los que no se puede acceder si no es a través de senderos o de caminos tortuosos, a través de los cuales, en la mayoría de las ocasiones no es posible acceder mediante vehículos motorizados. En la practica mayoría de estos pueblos no existen ni colegios ni hospitales, razón por la cual, y ante la necesidad de dar cuidado y educación a los niños que en dichos pueblos Vivian, se creo el hogar infantil.

En la actualidad el hogar infantil de Sarapaka acoge a 140 niños, todos ellos huérfanos o hijos de los pobres más pobres. Incluso existen niños acogidos en el hogar infantil cuyos padres son jornaleros que no pueden mantener a los niños ni pagar por que los mantengan (si se les pidiera algún tipo de pago para el mantenimiento de sus hijos en el hogar infantil, se los llevarían del hogar y del colegio y los pondrían a trabajar). Quizás esta sea la razón principal por la que en la actualidad el hogar infantil acoge a más niños de los que realmente caben en el mismo.

Para describir un poco el hogar infantil, diremos que no es un hogar o residencia independiente, sino que para tal fin es utilizado por los Padres Carmelitas Descalzos el primer piso o planta de la casa parroquial, siendo allí donde los niños estudian y duermen, accediendo para comer, a un pequeño cobertizo que se encuentra anexo a la casa parroquial.

Ante la precariedad de las instalaciones donde se encuentran los niños, así como el aumento de los niños acogidos, con serias necesidades tanto de manutención como educacionales o sanitarias, los padres Carmelitas Descalzos, al frente de los cuales se encuentra el Padre G. Johannes, han iniciado un proyecto para la construcción de un edificio donde albergar un comedor y una residencia / dormitorio para los niños.

De este modo se contribuye a luchar contra la pobreza desmedida de la zona, defendiendo de este modo a la población mas vulnerable y desprotegida, ya que al dotar de unos servicios básicos, se protegen los derechos fundamentales de niños otorgando una igualdad de oportunidades frente a niños de otras etnias o niveles culturales que tienen acceso a una educación, a una higiene y a una alimentación digna.

### **3. SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN.**

El seguimiento del proyecto se efectuara a través del propio padre Johannes, así como por el padre Bernard, el cual en la actualidad dirige y tiene a su cargo la casa parroquial donde los niños, viven, comen y estudian. Además por parte de la asociación y de los partícipes se efectuaría el seguimiento de la ejecución en plazo del citado comedor, aportando los justificantes o facturas de adquisición de los materiales, fotografías acreditativas de la construcción del edificio, así como certificado emitido por el Arquitecto Isaac Agustine certificando la finalización de las obras y su correcta ejecución.

Con este proyecto se verán beneficiados unos 140 niños que en la actualidad conviven en la casa parroquial, dando la posibilidad a acoger a mas niños de las aldeas cercanas, para poder darles una educación digna. Es necesario tener en cuenta que en la actualidad la cabida de la residencia es para 50 niños, por lo que es mas que necesario la acometida de la totalidad del edificio, tanto en lo que respecta al comedor (ya financiado) como de los dormitorios y zona de estudios.